

## Podklady k rekonstrukci rodiny dům

**Plocha střechy celkem:** 151 m<sup>2</sup>

### Plochy:

- sklep: 58 m<sup>2</sup> (technická místnost, sklep, klubovna, chodba)
- přízemí celkem: 104 m<sup>2</sup> výška = 3,0 m (detaily ve výkresu)
- 1. patro: 77 m<sup>2</sup> výška = 2,7 m (detaily ve výkresu)
- podkroví: 42 m<sup>2</sup>

### Stavební práce:

- zbourání stěny kuchyň/obývací: v = 3,00 m š = 4,01 m t = 0,18 m
- zazdít dveře obývací/pokoj 1: v = 1,95 m š = 0,85 m t = 0,35 m
- zmenšení oken o 20 cm (výška) - okna od země 0,90m - 4x š = 1,6 m
- zmenšení oken o 10 cm (výška) - okna od země 0,90m - 1x š = 1,6 m
- zbourání stěny/dveře chodba 1.p.: v = 2,70 m š = 1,44 m (?) t = 0,18 m (?)
- zazdění vstupu (chodba 1.p.): v = 2,70 m š = 1,44 m (?) t = 0,18 m (?)
- zbourání stěny (schody 1.p.): v = 0,90 m (?) š = 1,20 m (?) t = 0,18 m (?)
- vybourání otvoru (dveře ložnice/šatna): v = 1,95 m š = 0,85 m t = 0,18 m (?)
- vytvoření stropu mezi podkrovím a 1.p.: plocha = 3,27 m<sup>2</sup> (nutný otvor na půdní schody)
- snížení stropu sádkartonové podhledy - přízemí - o 40 cm (od 3 m do 2,6 m)
- vytvoření sádkartonového stropu podkroví
- úprava vnitřní omítky
- příprava pro zabudování krbů (1x nebo 2x)
- zapracování po elektrorozvodech, topenářských pracích a vodoinstalaci
- vylití nového betonu/venkovní dlažba na terase: plocha = 25 m<sup>2</sup>

### Plocha fasády (bez oken):

- přední strana: 55,6 m<sup>2</sup> po výměně oken: 56,6 m<sup>2</sup>
- zadní strana: 74,2 m<sup>2</sup> po výměně oken: 75,3 m<sup>2</sup>
- boční strana (leva): 47,7 m<sup>2</sup> po výměně oken: 48,0 m<sup>2</sup>
- boční strana (práva): 44,1 m<sup>2</sup> pouze 1 okno, pak: 44,1 m<sup>2</sup>
- **plocha fasády celkem: 221,6 m<sup>2</sup> - 224,0 m<sup>2</sup> (po výměně oken)**

## Okna:

- přední strana:
  - 3 v = 1,70 m, š = 1,60 m (kuchyň, obývací, ložnice) - **výměna 1,50(v)x1,60(š)**
  - 1 (půlkulaté)  $\phi$  = 0,48 m (podkroví)
  - 1 v = 0,45 m š = 0,85 m (sklep - tech. místnost)
- zadní strana:
  - 1 v = 1,52 m š = 1,58 m (dětský pokoj) - **výměna 1,40(v)x1,60(š)**
  - 1 v = 0,94 m š = 0,69 m (koupelna)
  - 3 v = 1,00 m š = 1,00 m (dílňa) - **výměna 0,70(v)x1,00(š)**
  - 1 v = 0,53 m š = 0,30 m (wc)
- boční strana (levá):
  - 1 v = 1,72 m š = 1,60 m (pokoj 1) - **výměna na 1,50(v)x1,60(š)**
  - 2 v = 0,45 m š = 0,85 m (sklep - tech. místnost a klubovna)
- boční strana (pravá):
  - 1 **v = 1,70 m (?) š = 1,60 m (?)** (chodba)
  - **1 v = 1,70 m (?) š = 1,60 m (?)** (chodba - šatná) bude zabetonovaná
  - 1 v = 0,45 m š = 0,85 m (sklep)
- střecha:
  - 1 v = 0,70 m š = 0,50 m (dětský pokoj - šatna) - **výměna**
  - 1 v = 0,90 m š = 0,60 m (ložnice - šatna) - **nové**
  - 1 v = 0,90 m š = 0,60 m (koupelna 1. patro) - **nové**
  - 1 **v = 0,40 m (?) š = 0,40 m (?)** (schody - 1. patro)
  - 1 v = 0,70 m š = 0,50 m (podkroví - práva strana) - **výměna**
- **Počet oken celkem: 21**

## Dveře:

- vstupní:
  - 1 v = 1,95 m š = 1,24 m (hlavní - přední strana)
  - 1 v = 1,91 m š = 0,85 m (zadní strana)
- balkonové:
  - 1 v = 1,78 m š = 0,70 m (terasa - zadní strana) - **výměna 1,90(v)x0,70(š)**
  - 1 **v = 1,90 m (?) š = 1,20 m (?)** (dílňa - zadní strana)
- Interiérové:
  - 2 v = 1,95 m š = 0,85 m (kuchyň, pokoj 1)
  - 1 v = 1,87 m š = 0,70 m (koupelna 1)
  - 1 v = 1,85 m š = 0,76 m (záchod)
  - 1 v = 1,85 m (?) š = 0,76 m (?) (sklep)
  - 1 v = 1,80 m š = 0,70 m (koupelna 2)
  - 1 v = 1,95 m š = 1,00 m (ložnice)
  - **2 v = 1,95 m š = 0,85 m** (šatna-ložnice, klubovna) - **nové**
  - 1 v = 1,97 m š = 0,80 m (dětský pokoj)
  - 1 v = **1,80 m (?) š = 0,60 m (?)** (dětský pokoj-šatna)
- **Počet dveří: vstupní: 2 balkonové: 2 interiérové: 11**